

Hausverwaltung OLIVER ROHR GmbH

Großbeerenstraße 2 – 10 * Gebäude 1 * 12107 Berlin * Tel.: 0 30 / 32 50 33 55 Fax: 0 30 / 32 50 33 54

Hausverwaltung Oliver Rohr GmbH - Großbeerenstraße 2 – 10, Geb. 1 - 12107 Berlin

Verein für Kultur
und Kommunikation e. V.
Rigaer Str. 94

10247 Berlin

Berlin, den 07.09.2007

Rigaer Straße 94 in 10247 Berlin Ihre Kaufanfrage für das Objekt Rigaer Straße 94

Sehr geehrte Damen und Herren,

namens und in Vollmacht des Eigentümers des o. g. Objektes können wir Ihnen aufgrund Ihrer Anfrage ein Kaufangebot wie folgt anbieten:

1. Kaufpreis: 1.300.00,- € für das gesamte Objekt Rigaer Straße 94 mit ca. 1.870 m² Wohn- und Gewerbefläche
2. Sonderzahlung in Höhe von 32.000,- € (Zahlung für die Beseitigung von Vandalismusschäden in der Vergangenheit. Jede weitere Sachbeschädigung erhöht den Preis der Sonderzahlung.)
3. Ausgleich der Mieterkonten. Zahlung der bestehenden Zahlungsrückstände in Höhe von 8.038,88 € mit einer Wertstellung vom 31.08.2007, zuzüglich weiterer auflaufenden Rückstände ab dem 01.09.2007.
4. Zahlung der Nebenkostenabrechnungen 2005 in Höhe von 2.385,11 €, zuzüglich eventuell bestehender Rückstände aus den Vorjahren.
5. Räumung und Herausgabe aller Wohnungen in der Liebigstraße 14
6. Entfernen aller Daten und Informationen zur Person Dr. Suitbert Beulker und der Hausverwaltung Oliver Rohr GmbH auf den einschlägigen Internetseiten. (Vorab zu leisten)

Ein weiter Kontakt ist erst erwünscht, wenn eine gesicherte Finanzierung und eine Einverständniserklärung zu den weiteren Verkaufsbedingungen vorliegen.

Hinweis: Alle Aktivitäten zur Räumung in der Rigaer Straße 94 und Liebigstraße 14 werden uneingeschränkt fortgeführt.

Mit freundlichen Grüßen

Hausverwaltung OLIVER ROHR GmbH